

## 민선6기 군수 공약사업 관리카드(실천계획)

관리번호	문화관광 ⑤-6	공약명	복합문화예술회관(작은영화관 등) 건립				
총괄부서	문화관광과	추진담당	문화예술팀	담당자	김형준 (☎4113)	협조부서	-
사업기간	2022년 ~ 2026년		총 사업비		38,900백만원		

### □ 목표 및 필요성

- 거점 문화시설[중평문화회관(92년), 중평문화원(94년)]의 노후화
- 위치적으로 낮은 접근성으로 문화예술 욕구를 미충족
- 송산리 복합커뮤니티 시설 용지 활용으로 타 시설 연계 문화 타운화

### □ 사업개요

- 위 치 : 중평읍 송산리 816-2-3번지 일원
- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년
- 총사업비 : 39,700백만원  
- 도 14,400, 군 25,300
- 총사업비 : 39,700백만원
- 사업규모  
- 대지면적 : 16,556㎡  
- 연 면 적 : 7,100㎡(1동)  
- 층 수 : 지하1층 ~ 지상3층  
- 주차대수 : 138대(지하 45대, 지상 93대)
- 주요시설 : 공연장 495석(1,400㎡)  
- 프리미엄급 프로서니엄 스테이지(무대) 조성  
- 컨벤션 250명 규모(1,000㎡) : 가변형 공간 조성  
- 작은영화관(250㎡), 사무실 및 복합공간 등



### □ 기대효과

- 도서관-독서왕김득신문학관-중평군 청소년문화의집의 문화시설 집적화
- 복합문화예술회관 건립으로 지역 주민의 문화예술 향유 증진
- 생활SOC복합타운 조성을 통해 시설간 연계 및 문화 이용편의 제공

### □ 연도별 사업비 투자계획

(단위 : 백만원)

연도 재원	총계	기투자	투 자 계 획					2027 이후	
			소계	2022	2023	2024	2025		2026
<b>계</b>	<b>39,700</b>	<b>-</b>	<b>39,700</b>	<b>-</b>	<b>4,000</b>	<b>12,000</b>	<b>11,900</b>	<b>11,800</b>	<b>-</b>
국비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
도비	14,400	-	14,400	-	1,000	4,500	4,500	4,400	-
군비	25,300	-	25,300	-	3,000	7,500	7,400	7,400	-
기	민자	-	-	-	-	-	-	-	-
타	자담 등	-	-	-	-	-	-	-	-

### □ 연도별 추진계획

연도	주요내용 및 확인지표	진도
<b>2022</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 4단계 지역균형발전 사업 확정(도비 104억원)</li> <li>• 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 추진</li> <li>• 관계부처 및 기관단체 건립 관련 컨설팅 추진</li> <li>• 2022년 제3차 지방재정투자심사(행안부) 의뢰</li> <li>• 중기지방재정계획 수정(사업 예산 증가) 반영</li> <li>• 공유재산 관리계획 승인</li> <li>• 터 지역 건립 사례에 대한 벤치마킹</li> </ul>	20%
<b>2023</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 기본 및 실시설계(설계공모)</li> <li>• 전문가 컨설팅 추진</li> <li>• 각종 인허가, 심의 협의 등</li> </ul>	40%
<b>2024</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 계약 및 일상 감사</li> <li>• 공사 계약 및 착공</li> </ul>	60%
<b>2025</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 복합문화예술회관 건립 추진</li> <li>• 관련 조례의 제정 등 법규 정비</li> </ul>	80%
<b>2026</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 복합문화예술회관 건립 추진 및 준공</li> <li>• 시설개관 및 운영</li> </ul>	100%


# 민선6기 군수 공약사업 관리카드(이행현황)

## □ 사업비 확정 및 집행액

<단위 : 백만원>

연도 재원	총계	기투자	집행액						2027 이후
			소계	2022	2023	2024	2025	2026	
계	-	-	-	-	38,900	-	-	-	-
국비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
도비	-	-	-	-	10,400	-	-	-	-
군비	-	-	-	-	28,500	-	-	-	-
기 타	민자	-	-	-	-	-	-	-	-
	자담 등	-	-	-	-	-	-	-	-

## □ 추진현황

연도별	주요 내용								
2022년	○ 2022년 지방재정 투자사업심사(중앙) : 2022.8.18.								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>구분</th> <th>공연장 객석수</th> <th>연면적</th> <th>총사업비</th> </tr> <tr> <td>2022년 심사</td> <td>495석</td> <td>7,100㎡</td> <td>462억원</td> </tr> </table>	구분	공연장 객석수	연면적	총사업비	2022년 심사	495석	7,100㎡	462억원
	구분	공연장 객석수	연면적	총사업비					
	2022년 심사	495석	7,100㎡	462억원					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>구분</th> <th>심사결과</th> <th>내 용</th> </tr> <tr> <td>행정안전부 재정정책과 -3020</td> <td>재검토</td> <td>                     ① 중기지방재정계획 수정                      ② 도비 재원 협의 후 사업계획 조정                      ③ 객관적 시설 이용 수요조사를 통해 규모 재검토                      ④ 콘텐츠 및 프로그램 구체화                      ⑤ 유사사례 공사비 단가 적용 등 총사업비 재산정                 </td> </tr> </table>	구분	심사결과	내 용	행정안전부 재정정책과 -3020	재검토	① 중기지방재정계획 수정 ② 도비 재원 협의 후 사업계획 조정 ③ 객관적 시설 이용 수요조사를 통해 규모 재검토 ④ 콘텐츠 및 프로그램 구체화 ⑤ 유사사례 공사비 단가 적용 등 총사업비 재산정		
구분	심사결과	내 용							
행정안전부 재정정책과 -3020	재검토	① 중기지방재정계획 수정 ② 도비 재원 협의 후 사업계획 조정 ③ 객관적 시설 이용 수요조사를 통해 규모 재검토 ④ 콘텐츠 및 프로그램 구체화 ⑤ 유사사례 공사비 단가 적용 등 총사업비 재산정							
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  <p><b>중평 복합문화예술회관 정부 투자심사 재도전</b></p> <p>정부 중앙투자심사에서 재도전 중평 복합문화예술회관 건립 사업이 제도권에 나섭니다.</p> <p>중평군은 중평읍 송산리에 2027년까지 469억 원을 들여 공연장과 인편선로, 전시실 등을 갖춘 연면적 6천여㎡, 지상 3층 규모의 복합문화예술회관을 건립하기로 하고, 다음 달 예정된 2023년 제4차 중앙투자심사에 신청한 사업 계획을 제출했습니다.</p> <p>중평 복합문화예술회관 건립 사업은 지난 8월 정부 중앙투자심사에서 규모와 사업비 커다, 사업비 확보 방안 미흡 등을 이유로 재검토 결정을 받았습니다.</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p><b>충청매일</b></p> <p><b>중평군 복합문화예술회관 건립 본격화</b></p> <p>내년 기본계획 수립 등 시작해 2027년 완공 목표</p> <p>문화공연 환경 향상과 주민 문화욕구 충족 기대</p> <p>중평군은 내년에 복합문화예술회관 건립 사업에 착수할 예정이다. 공연장과 인편선로, 전시실 등을 갖춘 연면적 6천여㎡, 지상 3층 규모의 복합문화예술회관을 건립하기로 하고, 다음 달 예정된 2023년 제4차 중앙투자심사에 신청한 사업 계획을 제출했습니다.</p> <p>중평군은 내년에 복합문화예술회관 건립 사업에 착수할 예정이다. 공연장과 인편선로, 전시실 등을 갖춘 연면적 6천여㎡, 지상 3층 규모의 복합문화예술회관을 건립하기로 하고, 다음 달 예정된 2023년 제4차 중앙투자심사에 신청한 사업 계획을 제출했습니다.</p> </div> </div>									

연도별	주요 내용								
2023년	○ 2023년 지방재정 투자사업심사(중앙) : 2023.3.3.								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>구분</th> <th>공연장 객석수</th> <th>연면적</th> <th>총사업비</th> </tr> <tr> <td>2023년 재심사</td> <td>496석</td> <td>6,000㎡</td> <td>469억원</td> </tr> </table>	구분	공연장 객석수	연면적	총사업비	2023년 재심사	496석	6,000㎡	469억원
	구분	공연장 객석수	연면적	총사업비					
	2023년 재심사	496석	6,000㎡	469억원					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>구분</th> <th>심사결과</th> <th>내 용</th> </tr> <tr> <td>행정안전부 재정정책과 -891</td> <td>반려</td> <td>직전 중앙투자심사 재검토 사유(인구수 등이 유사한 지자체 지자체 사례 및 기존 문화회관 수요분석 결과를 바탕으로 규모 재검토) 보완 후 재상정</td> </tr> </table>	구분	심사결과	내 용	행정안전부 재정정책과 -891	반려	직전 중앙투자심사 재검토 사유(인구수 등이 유사한 지자체 지자체 사례 및 기존 문화회관 수요분석 결과를 바탕으로 규모 재검토) 보완 후 재상정		
	구분	심사결과	내 용						
	행정안전부 재정정책과 -891	반려	직전 중앙투자심사 재검토 사유(인구수 등이 유사한 지자체 지자체 사례 및 기존 문화회관 수요분석 결과를 바탕으로 규모 재검토) 보완 후 재상정						
	○ 충청북도 4단계 균형발전전략사업 조성사업 변경협의								
	- 4C문화산업플랫폼 사업 변경협의 요청(충북연구원)								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>구분</th> <th>당 초</th> <th>변 경</th> </tr> <tr> <td>사업명</td> <td>4C문화산업플랫폼 조성</td> <td>복합문화예술회관 건립</td> </tr> <tr> <td>사업비</td> <td>260억원(도 104, 군156)</td> <td>402억원(도 144, 군 258)</td> </tr> </table>	구분	당 초	변 경	사업명	4C문화산업플랫폼 조성	복합문화예술회관 건립	사업비	260억원(도 104, 군156)
구분	당 초	변 경							
사업명	4C문화산업플랫폼 조성	복합문화예술회관 건립							
사업비	260억원(도 104, 군156)	402억원(도 144, 군 258)							
- 2023년 제4차 충청북도 균형발전위원회 개최 : 2023. 8. 18.									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>장소</th> <th>참석자</th> <th>안건</th> </tr> <tr> <td>충북연구원 3층 중회의실</td> <td>위원 7명</td> <td>                     ① 4단계 지역균형발전사업 지속 지원 여부                      ② 4단계 균형발전사업 변경 심의                 </td> </tr> </table>	장소	참석자	안건	충북연구원 3층 중회의실	위원 7명	① 4단계 지역균형발전사업 지속 지원 여부 ② 4단계 균형발전사업 변경 심의			
장소	참석자	안건							
충북연구원 3층 중회의실	위원 7명	① 4단계 지역균형발전사업 지속 지원 여부 ② 4단계 균형발전사업 변경 심의							
②-1 중평 4C 문화산업 플랫폼 조성 전략변경 : 원안의결									
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>위원회 주요의견</b> </div>									
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 청주-중평간, 중평 관내 셔틀버스 운행 등으로 주차유발 요인을 감소시키는 방안 등 종합적인 주차대책 마련 필요</li> <li>• 중앙재정투자심사 시 인구 수가 유사한 인접 시군과 비교하여 작성할 필요 작은 영화관 조성에 대한 논리 개발 필요</li> <li>• 공연장과 영화관의 비는 시간 활용 방안 마련</li> </ul>									
- 충북 4단계 균형발전사업 최종 변경계획서 제출 : 2023. 8. 30.									

## 민선6기 군수 공약사업 관리카드(이행현황)

연도별	주요 내용			
2023년	○ 2023년 지방재정 투자사업심사(중앙) : 2023.3.3.			
	구분	공연장 객석수	연면적	
	2023년 재심사		496석	6,000㎡
	총사업비		469억원	
	구분	심사결과	내용	
	행정안전부 재정정책과 -891	반려	직전 중앙투자심사 재검토 사유(인구수 등이 유사한 지자체 지자체 사례 및 기존 문화회관 수요분석 결과를 바탕으로 규모 재검토) 보완 후 재상정	
	○ 충청북도 4단계 균형발전전략사업 조성사업 변경협의			
	- 4C문화산업플랫폼 사업 변경협의 요청(충북연구원)			
	구분	당초	변경	
	사업명	4C문화산업플랫폼 조성	복합문화예술회관 건립	
사업비	260억원(도 104, 군156)	402억원(도 144, 군 258)		
- 2023년 제4차 충청북도 균형발전위원회 개최 : 2023.8.18.				
장소	참석자	안건		
충북연구원 3층 중회의실	위원 7명	① 4단계 지역균형발전사업 지속 지원 여부 ② 4단계 균형발전사업 변경 심의		
②-1 중평 4C 문화산업 플랫폼 조성 <small>전략변경</small> : <u>원안의결</u>				
<b>위원회 주요의견</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 청주-중평간, 중평 관내 셔틀버스 운행 등으로 주차유발 요인을 감소시키는 방안 등 종합적인 주차대책 마련 필요</li> <li>• 중앙재정투자심사 시 인구 수가 유사한 인접 시군과 비교하여 작성할 필요 작은 영화관 조성에 대한 논리 개발 필요</li> <li>• 공연장과 영화관의 비는 시간 활용 방안 마련</li> </ul>				
- 충북 4단계 균형발전사업 최종 변경계획서 제출 : 2023. 8. 30.				

연도별	주요 내용														
2023년	○ 2023년 지방재정 투자사업심사(중앙) <b>조건부 가결</b> : 2023.11.5.														
	구분	공연장 객석수	연면적												
	2023년 재상정		396석	4,500㎡											
	총사업비		389억원 (도비 104, 군비 285)												
	구분	심사결과	내용												
	행정안전부 재정정책과 -848	조건부 가결	① 총사업비 및 사업규모 범위 내에서 추진 ② 시설 이용 활성화를 위해 구체적인 운영방안 마련 ③ 기존 문화회관의 구체적인 활용 방안 마련 ④ 중기지방재정계획 수정												
	○ 충북 4단계 균형발전사업 보조금 교부신청(충청북도) : 2023.11.29.														
	충청북도청		충청북도청												
	수선 충청북도지사(균형발전과장) (공무)		지방보조금 교부신청서												
	계획 4단계 지역균형발전사업(전략 및 신성장동력) 보조금 교부신청서 제출 균형발전과-4730(2023. 4. 26.)호에 관하여 2023년 지역균형발전사업(전략 및 미래 신성장동력사업) 지방보조금 교부신청서를 붙임과 같이 제출합니다. * 지방재정투자심사 완료 후 사전협의 이행 완료		(단위: 원)												
불합 1. 교부신청서 각 1부. 2. 투자심사 용법서부 각 1부, 분.		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>소요사업비</th> <th>지방보조금</th> <th>자부담</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">5,000,000</td> <td style="text-align: center;">300</td> <td style="text-align: center;">2,000,000</td> <td style="text-align: center;">40</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">3,000,000</td> <td style="text-align: center;">60</td> </tr> </tbody> </table> 위의 같이 「충청북도 지방보조금 관리조례 시행규칙」 제3조에 따라 보조금의 교부를 신청합니다.		소요사업비	지방보조금	자부담	비고	5,000,000	300	2,000,000	40			3,000,000	60
소요사업비	지방보조금	자부담	비고												
5,000,000	300	2,000,000	40												
		3,000,000	60												
<b>□ 향후 추진계획</b> ○ 기본 및 실시설계(설계공모), 계약 및 일상 감사 : 2024. ○ 공사 계약 및 착공 : 2025.~2026. ○ 사업준공 및 관련 조례 제정 등 법규 정비 : 2026. ○ 시설개관 및 운영 : 2027.															
<b>□ 이행현황</b>															
구분	완료	추진중		미착수		비고									
		이행후 계속추진	정상추진	일부추진	보류		폐기								
이행도			○				20%								
<b>□ 공약사업 추진 중 주요 변경사항</b> “변경사항 없음”															